



DAS FLORIANI

living on top

Florianiplatz 1, 8200 Gleisdorf

Top 4, 2. Dachgeschoß



Ein Projekt der



T.T. Immobilien Holding GmbH
A-8295 – St. Johann/Haide 111
www.tt-immobilienholding.at

Kontakt:

Karoline Mihelic

karo.mihelic@top-living.at

0664/ 61 47 047

Petra Nemezc

petra.nemezc@top-living.at

0664/ 15 60 931



Wohnfläche:	61,69 m ²
Kochen/Essen/Wohnen:	36,50 m ²
Zimmer 1:	14,14 m ²
Bad:	5,20 m ²
WC:	1,46 m ²
Vorraum:	4,39 m ²

Energiekennzahlen:

HWB_{Ref,Rk} = 38,2 kWh/m²a

CO_{2eq,SK} = 8,9 kg/m²a

FGEE,SK = 0,75

Kaufpreis: € 399.000,-

Inkl. Kellerersatzfläche
Pkw-Stellplatz: € 15.000,-

